

成都万德教育咨询有限公司

成都市实验外国语学校（万科五龙山）项目

验收其他需要说明的事项

1 环境保护设施设计、施工和验收过程简况

1.1 设计简况

成都万德教育咨询有限公司成都市实验外国语学校（万科五龙山）项目的环境保护设施纳入了初步设计，环境保护设施的设计符合环境保护设计规范的要求，落实了防治污染和生态破坏的措施以及环境保护设施投资概算。

1.2 施工简况

企业将环境保护设施纳入了施工合同，此次成都市实验外国语学校（万科五龙山）项目验收主体实际总投资 28000 万元，其中环保投资 878 万元，占项目总投资的 3.14%。该项目由四川儒雅教学仪器设备有限公司和四川省兴新酒店设备工业有限责任公司施工，施工建设过程中环境保护设施的建设进度和资金得到了保证，项目建设过程中落实了环境影响报告表及其审批部门审批决定中提出的环境保护对策措施。

1.3 验收过程简况

项目于 2016 年 10 月 30 日开工建设，2021 年 7 月 1 日本项目主体工程及相关的公辅设施全面建成并投入运行。企业于 2021 年 7 月 5 日启动项目分批验收工作，委托四川省川环源创检测科技有限公司（资质证书编号：182312050369）进行成都市实验外国语学校（万科五龙山）项目竣工验收监测调查和报告编制工作。四川省川环源创检测科技有限公司于 2021 年 7 月 23 日~7 月 24 日进行了现场监测和调查，根据监测调查结果，检测公司编制了《成都市实验外国语学校（万科五龙山校区）项目竣工环境保护验收监测报告表》；2021 年 7 月 30 日成立验收工作组，召开验收会议。成都万德教育咨询有限公司成都市实验外国语学校（万科五龙山）项目验收主体环保审查、审批手续完备，配套的污染防治设施已按环评要求建成和落实，环保管理符合相关要求，主要污染物达标排放，符合建设项目竣工环境保护验收条件，验收组一致同意通过项目污染防治设施验收。

2 其他环境保护措施的落实情况

2.1 制度措施落实情况

(1) 环保组织机构及规章制度

成都万德教育咨询有限公司成立了成都市实验外国语学校五龙山校区后勤管理部，并制定了《环境保护管理制度》，明确了环境保护管理机构、规定了人员及其职责，明确了环保设施运行、维护、检查管理要求。后勤管理部负责公司日常环保管理及各项管理制度的制定、执行、检查与完善，配置兼职环保管理人

员 2 名。与项目有关的各项环保档案资料（如：环评报告表、环评批复等）均由成都市实验外国语学校五龙山校区后勤管理部负责管理。

（2）环境风险防范措施

该项目的学生校舍存在因用电不当造成的火灾事故风险。学校采用区域临时高压制消防体系，集中设置消防加压系统，并在室内外配备消火栓给水系统及自动喷淋灭火系统、气体灭火系统、建筑灭火器，设置了火警报警系统，设置双回路电源及柴油发电机作备用电源，以保证师生安全和事故应急。学校举办大型活动实行“预案制”，学校凡举办学生参与的大型活动和参加校外大型活动，必须要求各院、系和处室制定详细的活动突发性事故处理预案。

（3）环境监测计划

企业按照环境影响报告表及其审批部门审批决定要求制定了环境监测计划，目前正在申请排污许可证，后期将按照排污许可证要求进行监测。

2.2 配套措施落实情况

（1）防护距离控制及居民搬迁

项目建设位置与环评一致。据调查，项目周围均为商业用地，无环境敏感目标存在，不涉及环保搬迁。

2.3 其他措施落实情况

无

3 整改工作情况

- （1）规范了污水排放口和废气排放口及相应的标识牌；
- （2）进一步完善《环境保护管理制度》；
- （3）规范了危废标识牌，进一步完善危废管理制度。



成都万德教育咨询有限公司
2021年8月1日